



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

Číslo jednání: JedNR3-29/2015

Datum jednání: 15.12.2015

3) Program jednání (USN-R3-652/2015)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Program jednání
4. Zrušení USN-R3-612/2015 pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m²
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8
6. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 12, o velikosti 0+1, celková plocha 31,62 m²
7. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1
8. Souhlas s podnájemem bytu a přihlášení 1 osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8
9. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4
10. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6
11. Umístění reklamní tabule s logem firmy v Nepomuku u vjezdu do brány Pivovarské ulice
12. Souhlas s podnájemem bytu a přihlášení 1 osoby k trvalému bydlení v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3
13. Prodej pozemků ve vlastnictví Města Nepomuk pod garážemi jiných vlastníků v k. ú. Klášter u Nepomuka (ul. Družstevní) za 150 Kč/m²
14. Prodej pozemku st.p.č. 156 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Nepomuk majitelům bytů v bytovém domě č.p. 454 v k. ú. Klášter u Nepomuka
15. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec p.č. 231/2 o výměře 1249 m², 231/5 o výměře 1578 m² a 231/6 o výměře 4654 m²
16. Odkoupení pozemku p.č. 88/8 v k. ú. Dvorec o výměře 105 m² od p. Miloše Brady (Plzeň)
17. Uzavření provozu Mateřské školy (MŠ) Nepomuk a odloučeného pracoviště MŠ Dvorec od 23. 12. do 31. 12. 2015 (vánoční prázdniny)
18. Prodej dřevní hmoty
19. pověření k provedení kontroly
20. 12. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015
21. Prodej movitého majetku



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

22. Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemků v k.ú. Nepomuk par.č.
325/80,325/58,325/84,325/62,325/60,325/61,346/12,346/6,325/59,327/1,325/7
4,326,325/59,325/75,325/77 a 325/76 FK Nepomuk
23. STK -Auto Lepič
24. Komunitní dům pro seniory Dvorec
25. Různé
26. Závěr

4) Zrušení USN-R3-612/2015 pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m2 (USN-R3-653/2015)

Ruší

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m2 a uzavření nájemní smlouvy s (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ruší

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m2 za cenu platnou pro rok 2020 ve výši 695 748,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 435 748,- Kč je splatný do 30.6.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 (USN-R3-654/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 – (***) na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.1.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 12, o velikosti 0+1, celková plocha 31,62 m2 (USN-R3-655/2015)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 12, o velikosti 0+1, celková plocha 31,62 m2 a uzavření nájemní smlouvy s (***) .



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 12, o velikosti 0+1, celková plocha 31,62 m² za cenu platnou pro rok 2019 ve výši 292 404,- Kč s tím, že první splátka ve výši 110 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 182 404,- Kč je splatný do 30.11.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1 (USN-R3-656/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1 – (***) na dobu určitou do 1.1.2016 do 31.3.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Souhlas s podnájmem bytu a přihlášení 1 osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 (USN-R3-657/2015)

Schvaluje

Podnájem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 a přihlášení k trvalému pobytu pro (***). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (USN-R3-658/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3- – (***) na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.1.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

10) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R3-659/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5—(***) na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.1.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Umístění reklamní tabule s logem firmy v Nepomuku u vjezdu do brány Pivovarské ulice (USN-R3-660/2015)

Schvaluje

Umístění reklamní tabule s logem firmy pí. Václavy Pavlíčkové – fyzioterapie, masáže o velikosti 150x80 cm na již stávající panel u vjezdu do brány Pivovarské ulice.

12) Souhlas s podnájmem bytu a přihlášení 1 osoby k trvalému bydlení v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3 (USN-R3-661/2015)

Schvaluje

Podnájem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3 a přihlášení k trvalému pobytu pro (***). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

13) Prodej pozemků ve vlastnictví Města Nepomuk pod garážemi jiných vlastníků v k. ú. Klášter u Nepomuka (ul. Družstevní) za 150 Kč/m² (USN-R3-662/2015)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. **179** o výměře 19 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (ul. Družstevní) vlastníkům garáže (***) za 150 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. **232** o výměře 19 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (ul. Družstevní) vlastníkům garáže (***) za 150 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 3) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. **213** o výměře 18 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (ul. Družstevní) vlastníkům garáže (***) za 150 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

14) Prodej pozemku st.p.č. 156 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Nepomuk majitelům bytů v bytovém domě č.p. 454 v k. ú. Klášter u Nepomuka (USN-R3-663/2015)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Prodej **podílu 6329/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkům bytu č. 454/6 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Prodej **podílu 5859/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/5 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 3) Prodej **podílu 6329/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/3 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 4) Prodej **podílu 5859/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/2 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Ukládá

Odboru FIN vyvěsit záměr na prodej pozemku st.p.č. 156, zastavěného bytovým domem č. p. 454, předem určeným zájemcům. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

15) Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec p.č. 231/2 o výměře 1249 m², 231/5 o výměře 1578 m² a 231/6 o výměře 4654 m² (USN-R3-664/2015)

Bere na vědomí

Nový znalecký posudek na ocenění pozemků p.č. 231/2 o výměře 1249 m², 231/5 o výměře 1578 m² a p.č. 231/6 o výměře 4654 m² v k. ú. Dvorec.

Doporučuje

Projednat s (***) odkoupení pozemků p.č. 231/2 o výměře 1249 m², 231/5 o výměře 1578 m² a 231/6 o výměře 4654 m² v k. ú. Dvorec za 95,-Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

16) Odkoupení pozemku p.č. 88/8 v k. ú. Dvorec o výměře 105 m² od p. Miloše Brady (Plzeň) (USN-R3-665/2015)

Bere na vědomí

Nabídku (***) na prodej pozemku p.č. 88/8 v k. ú. Dvorec o výměře 105 m².

Ukládá

Odboru FIN objednat ocenění pozemku p.č. 88/8 v k. ú. Dvorec. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

17) Uzavření provozu Mateřské školy (MŠ) Nepomuk a odloučeného pracoviště MŠ Dvorec od 23. 12. do 31. 12. 2015 (vánoční prázdniny) (USN-R3-666/2015)

Bere na vědomí

Dopis p. ředitelky MŠ Nepomuk o uzavření provozu MŠ Nepomuk a odloučeného pracoviště MŠ Dvorec o vánočních prázdninách, tj. od 23. 12. do 31. 12. 2015.

Souhlasí

S uzavřením provozu MŠ Nepomuk a odloučeného pracoviště MŠ Dvorec o vánočních prázdninách, tj. od 23. 12. do 31. 12. 2015.

18) Prodej dřevní hmoty (USN-R3-667/2015)

Schvaluje

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodávaného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu .

Určuje

Komisi pro vyhodnocení nabídek na prodej dřeva z městských lesů ve složení : Vladimír Rund , Ing. Jaroslav Somolík, Bedřich Kohlenberger.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

19) Pověření k provedení kontroly (USN-R3-668/2015)

Pověřuje

Odbor finanční , majetkový a školství provedením kontroly dodržování obecně závazné vyhlášky a v této souvislosti porušování zákona č. 202/1990 Sb. o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

20) 12. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (USN-R3-669/2015)

Schvaluje

12. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 – příjmy činí 309 534 000 Kč a výdaje 336 186 910 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

21) Prodej movitého majetku (USN-R3-670/2015)

Schvaluje

Záměr - prodej movitého majetku z areálu TS (Na Kaplance 542):

Stavební bednění Paschal Raster (dle rozpisu) za cenu min. 121 000,- Kč

Badie na beton (závěsný zásobník) za cenu 8 000,- Kč

Kola pro trubkové lešení – 2 sady (2*4) za cenu 4 000,- Kč

Pověřuje

Tomáše Chouně zveřejněním záměru na prodej movitého majetku na internetových stránkách města do sekce veřejné zakázky a úřední desku a v kabelové televizi NIKA.

22) Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemků v k.ú. Nepomuk par.č.

325/80,325/58,325/84,325/62,325/60,325/61,346/12,346/6,325/59,327/1,325/74,326,325/59,325/75,325/77 a 325/76 FK Nepomuk (USN-R3-671/2015)

Schvaluje



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 15.12.2015

Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemků v k.ú. Nepomuk par.č.

325/80,325/58,325/84,325/62,325/60,325/61,346/12,346/6,325/59,327/1,325/74,326,325/59,325/75,325/77 a 325/76 – sportoviště a rekreační plocha, trvalý travní porost FK Nepomuk, Nádražní 402, 335 01 Nepomuk za účelem rekonstrukce sportovního areálu na víceúčelové sportoviště.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na výpůjčku pozemků v k. ú. Nepomuk

23) STK -Auto Lepič (USN-R3-672/2015)

Souhlasí

S vybudováním STK (Stanice technické kontroly) v Nepomuku vedle čerpací stanice pohonných hmot .

Pověřuje

Starostu přípravou smlouvy o převodu pozemku města Nepomuk ppč. 566/21 v k. ú. Nepomuk na investora.

24) Komunitní dům pro seniory Dvorec (USN-R3-673/2015)

Schvaluje

Vypracování žádosti o dotaci na investiční akci :”Komunitní dům pro seniory Dvorec” firmou DAOS-Consulting za cenu 40 000,-Kč bez DPH.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk